

Република Србија  
Општина Стара Пазова  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ  
Број: ROP-SPZ-40019-LOCH-2/2019  
Дана: 10.01.2020. године  
**СТАРА ПАЗОВА**, Светосавска бр.11  
Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 112-5-25/2019-III од 14.06.2019. год., а на основу одредбе члана 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19 и 37/19-др.закон), члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 11/17, 16/17 и 14/18), поводом поднетог усаглашеног захтева од 31.12.2019. године од стране д.о.о. „F:C:G.“ (ПИБ 100003050) из Београда ул. Недељка Чабриновића бр. 60, за изградњу објекта за трговину мало-супермаркета и трафостанице на кат. парц. бр. 731/2 и 731/3 к.о. Нова Пазова, у улици Цара Душана бр. 66 у Новој Пазови, доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за изградњу објекта за трговину мало-супермаркета и трафостанице на кат. парц. бр. 731/2 и 731/3 к.о. Нова Пазова, у улици Цара Душана бр. 66 у Новој Пазови, поднет 31.12.2019. године од стране „F:C:G.“ (ПИБ 100003050) из Београда ул. Недељка Чабриновића бр. 60 зато што је податак о подносиоцу захтева контрадикторан с обзиром да се у захтеву наводи да је д.о.о. „F:C:G.“ захтев поднео у своје име, иако су у захтеву приложена два пуномоћја којима д.о.о. Ф:Ц:Г овлашћује за подношење предметног захтева за издавање локацијских услова два лица и то предузеће Лидл Србија КД из Нове Пазове и Јелену Шпановић из Сремске Митровице.

### **Образложење**

Инвеститор д.о.о. „F:C:G.“ из Београда, поднео је дана 31.12.2019.године под бројем ROP-SPZ-40019-LOCH-2/2019 захтев за издавање локацијских услова за изградњу објекта за трговину мало-супермаркета 731/2 и 731/3 к.о. Нова Пазова, у улици Цара Душана бр. 66 у Новој Пазови.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати општинске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 300,00 дин.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1000,00 дин.
- Доказ о уплати Републичке таксе у износу од 320,00 дин.
- Пуномоћја.
- Идејно решење израђено је од стране „АтељеАЛ“ д.о.о. из Врњачка бања П-15-12/19 из децембра 2019. године.
- Катастарско топографски план израђен од стране „ABSOLUT documents VS” д.о.о. Стара Пазова 10.08. 2019.год.
- Потврду о пријему захтева за издавање локацијских услова,
- Урбанистички пројекат.

Имајући у виду да је одредбом члана 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС” број 68/19) прописано да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву надлежни орган одбацује захтев издавање локацијских услова уз навођење свих недостатка прилога који су поднети уз захтев, а како је у конкретном случају у захтеву наведено да се подноси у своје име иако су приложена два засебна пуномоћја којима д.о.о. Ф:Ц:Г овлашћује два лица и то предузеће ЛИДЛ СРБИЈА КД из Нове Пазове и Јелену Шпановић из Сремске Митровице за подношење предметног захтева, то је у

складу са чл. 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 68/19) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа.

Обрада,  
дипл.правник Радомир Невајда

**Начелница,**

дипл.инг.арх. Душанка Грозданић Миловић

**Доставити:**

1. д.о.о., „F.C.G.“ из Београда, путем пуномоћника.